



BREEAM[®] NL

Code for a Sustainable Built Environment www.breeam.org www.breeam.nl



Interpretatiedocument

Interpretatiedocument BREEAM- NL Nieuwbouw en Renovatie 2014 v2.0

16 juli 2021

Management

MAN 1 - Prestatieborging

Datum van publicatie
19 maart 2021

Verwijzing naar de EPC

Projecten die tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2022 een omgevingsvergunning aanvragen mogen gebruik maken van zowel de EPC-berekening volgens NEN 7120 als de energieprestatieberekening volgens NTA 8800. Voor het volledige assessment dient dan wel dezelfde methode aangehouden te worden. Oftewel, als er wordt gekozen om bij ENE 1 de EPverbetering te bepalen volgens NEN 7120, dan moet deze methode ook bij andere credits worden aangehouden.

Indien na 1 januari 2022 een omgevingsvergunning is aangevraagd, dan dient een energieprestatieberekening volgens NTA 8800 worden opgesteld.

MAN 8 - Veiligheid

Datum van publicatie
6 juli 2016

Bouwkundige maatregelen veiligheid

In geval het niveau van bouwkundige maatregelen (conform criteria-eisen 1.5 of 1.6) voor het betreffende gebouw niet gewenst is, dienen er alternatieve maatregelen te worden getroffen op basis van een integrale beveiligingsanalyse. Bij het laten vervallen of vereenvoudigen van de bouwkundige maatregelen op de buitengevel moeten er afdoende alternatieve maatregelen worden getroffen waarmee ten minste dezelfde vertragingstijd (5 minuten tot het inbraakdoel) wordt gerealiseerd. Hiermee mag rekening gehouden worden met een eerdere detectie van een inbraak, loopafstanden op het terrein, tijd om een object te bereiken etc. Ten alle tijden blijft een minimale inbraakwerendheid met bouwkundige maatregelen op de buitengevel van 3 minuten vereist. In de beveiligingsanalyse moet een gedegen incidentenanalyse zijn opgesteld.

MAN 8 - Veiligheid

Datum van publicatie
16 februari 2017

BORG certificering

Bij oplevering kan in plaats van een BORG certificaat om aan te tonen dat aan criteria-eis 1.5 wordt voldaan worden volstaan met een door een gecertificeerd bedrijf opgesteld BORG Opleveringsbewijs Bouwkundige Beveiliging dat aantoont dat aan de gestelde niveaus wordt voldaan.

Gezondheid en Comfort

HEA 4 - Hoogfrequente verlichting

Datum van publicatie
17 februari 2020

Hoogfrequente verlichting dimtechnieken

Bij toepassing van dimbare ledverlichtingsystemen zijn een aantal dimtechnieken beschreven die niet mogen worden toegepast (PWM, fase afsnijding, fase afsnijding). Onder de volgende voorwaarden kunnen deze dimtechnieken voor ledverlichting toch worden geaccepteerd. De ledsystemen moeten dan voldoen aan de criteria voor flicker $PstLM \leq 1,0$ en stroboscopisch effect $SVM 1,6 \leq$ conform de bepalingen in NEMA 77-2017. Dit geldt voor normale en gedimde bedrijfstoestand met inachtneming van de mogelijke invloed van spanningsfluctuaties op het elektriciteitsnet.

Aanvulling op interpretatie

De criteria voor flicker en stroboscopisch effect zijn in NEMA 77-2017 geformuleerd in termen van de maatstaven PstLM (flicker severity) en SVM (stroboscopic visibility measure) zoals beschreven in IEC CIE TN 006:2016. De criteria uit Tabel 6 van NEMA 77-2017 die van toepassing zijn voor respectievelijk flicker en stroboscopisch effect zijn: $PstLM \leq 1,0$ en $SVM \leq 1,6$. De flicker testmethode is beschreven in editie 2 van IEC TR 61547-1:2017 waarbij getest wordt onder toepassing van genormeerde netspanningsvariaties, en (indien van toepassing) in gedimde bedrijfstoestand met de toegepaste dimtechniek van het lichtstelsel zelf of met een genormeerde onafhankelijke dimmer volgens NEMA SSL-7A-2015. De stroboscopische effect testmethode is beschreven in IEC TR 63158:2018, waarbij ook getest wordt (indien van toepassing) in gedimde bedrijfstoestand met de toegepaste dimtechniek van het lichtstelsel zelf of met een genormeerde onafhankelijke dimmer zoals gedefinieerd in NEMA SSL-7A-2015. De tests in de gedimde bedrijfstoestand wordt uitgevoerd met een lichtniveau van 50% van het nominale lichtniveau in ongedimde toestand (100%). Deze test moet representatief zijn voor de gehele driver. Indien andere dimtechnieken op een lagere dimstand worden gebruikt met dezelfde driver dan dient deze separaat te worden getest bij een lichtniveau van 20% van het nominale lichtniveau. De waarden voor PstLM en SVM dienen voor de testsituaties in de tabel HEA 4.1 op breeam.nl/hulp te worden opgegeven voor elke ledarmatuur, -dimmercombinatie en/of -drivercombinatie die in de installatie voorkomt.

HEA 8 - Interne luchtkwaliteit

Datum van publicatie
18 mei 2017

Verdunningsfactor bij grote systemen

De tekst onder het kopje "Gebouwen met een vloeroppervlak groter dan 1.000 m²" wordt vervangen door: Voor de bepaling van de verdunningsfactor van luchtafvoer bij criteria-eis 1.3 is de NEN 1087 aangewezen. De NEN 1087 is niet toepasbaar bij:

- *Luchtafvoer*: een vloeroppervlak >1000 m² en/of als de capaciteit

- van de afvoer component van binnenlucht groter is dan 3600 m³/h.
- *Afvoer van rookgas*: een vloeroppervlak >1000 m² en/of als de afvoer in verbinding staat met een of meer verbrandingstoestellen waarvan de gezamenlijke nominale belasting groter is dan 130 kW.

Afvoer van luchtafvoeren

Indien de NEN 1087 om bovenstaande redenen niet toepasbaar is voor de bepaling van de verdunningsfactor van luchtafvoer volstaat het om te voldoen aan criteria-eis 3 uit BRL 2011: "Indien het gebouw mechanisch geventileerd wordt: Alle luchtinlaten van de mechanische ventilatiesystemen van het gebouw zijn ten minste 10 meter verwijderd van luchtuitlaten van enig ander mechanisch ventilatiesysteem van het gebouw ter voorkoming van recirculatie van gebruikte lucht."

Afstand tot afvoer van rookgas

- Indien het vloeroppervlak groter is dan 1000 m² en de nominale belasting van de verbrandingstoestellen aangesloten op de afvoer kleiner is dan 130 kW wordt de verdunningsfactor van de afvoervoorzieningen van rookgas bepaald conform de NEN 2757-1.
- Indien de nominale belasting van de verbrandingstoestellen aangesloten op de afvoer groter is dan 130 kW wordt de verdunningsfactor van de afvoervoorzieningen van rookgas bepaald conform de NEN 2757-2.

HEA 8 - Interne luchtkwaliteit

Datum van publicatie
19 januari 2019

Filters in mechanische ventilatiesystemen

De filters van criteria-eis 1.7 voldoen aan NEN-EN 13779, deze norm is recent vervangen door de NEN-EN 16798-3. De filters binnen mechanische ventilatiesystemen kunnen ook voldoen aan NEN-EN 16798-3.

HEA 10 - Thermisch comfort

Datum van publicatie
2 oktober 2017

Temperatuur bij koel- en vrieshuizen

Criteria-eis 1.1 en 2.2 – tabel 17: In de NEN-EN ISO 7730:2005 is vastgelegd dat de norm enkel gebruikt kan worden bij een luchttemperatuur (air temperature t_a) tussen de 10 en 30 graden Celsius. Voor verblijfsruimten met een (ontwerp) luchttemperatuur onder de 10 graden Celsius mag de temperatuurgrens worden genegeerd. Een berekening op basis van NEN-EN ISO 7730:2005 met een luchttemperatuur (t_a) onder de 10 graden Celsius kan aantonen dat aan de eis wordt voldaan.

HEA 10 - Thermisch comfort

Datum van publicatie

Onderschrijdings- en overschrijdingsuren

19 april 2019

In tabel 17 "minimumeisen voor thermische comfort" wordt met het maximaal aantal toegestane overschrijdingsuren, de optelling van over- en onderschrijdingsuren bedoeld.

HEA 15 - Toegankelijkheid

Datum van publicatie

Rolstoel toegankelijkheid

19 april 2019

Indien er kan worden aangetoond dat in de keuken de mogelijkheid bestaat om zonder hak en/of breekwerk aan de criteria-eisen van 2.5 is voldaan, is dit akkoord.

Energie

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie

Koel-/vriesruimten

15 oktober 2015

Voor industriefuncties met een oppervlak van de koel/vriesruimte groter dan 250 m² BVO is "Instructie 109 Technische checklist koel/vriesopslagruimten" van toepassing. De credit ENE 7 wordt dan gefilterd (in de assessmenttool niet de gebouweigenschap 'koel- en vriesopslag' aanvingen). Het is niet toegestaan gebruik te maken van de alternatieve EPC methode voor het oppervlakte koel-/vriesruimten. Download via <https://www.breeam.nl/over-breeam/handleiding-procedures-en-instructies>.

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie

Warmtapwater bij alternatieve EPC industriefunctie

17 februari 2017

Bij de alternatieve EPC berekening voor industriefuncties dient het energieverbruik voor warmtapwater voor het gehele gebruiksoppervlak in de ontwerpberekening meegenomen te worden. Indien geen sanitairwarmwaterinstallatie in het ontwerp opgenomen is dient men uit te gaan van een (forfaitaire) conventionele standaard warmtapwaterinstallatie (invoer: gasgestookt warmwatertoestel HRww, CWklasse 4, leidinglengtes > 3 m). Indien specifiek ten behoeve van de industriefunctie wel een sanitair warmwaterinstallatie is opgenomen in het ontwerp dan mag de daadwerkelijk te realiseren/gerealiseerde sanitair warmwaterinstallatie opgenomen worden ten behoeve van het gehele gebruiksoppervlak met industriefunctie. Indien deze installatie uitgerust is met met een

doucheWTW mag deze ook opgenomen worden in de berekening. Er mag ook gebruik worden gemaakt van de forfaitair voorgeschreven sanitair warmwaterinstallatie.

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie
19 april 2019

Kwaliteitsverklaringen

Bij het bepalen van de energieprestatie mogen door het CBRG afgegeven kwaliteitsverklaringen worden gebruikt die gelden op de datum van de omgevingsvergunning.

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie
17 februari 2020

Energietechnieken na ingebruikname

In bijzondere gevallen kan het voorkomen dat grootschalige (gebiedsgebonden) energietechnieken pas na ingebruikname van een gebouw worden gerealiseerd. Zie hiervoor "Instructie 108 BREEAM-NL procedure voor energietechnieken (v1.0, 2014)", download via <https://www.breeam.nl/upload/files/IN108%20-%20Instructie%20energietechnieken%20die%20later%20opgeleverd%20worden%20v1.1%202021.pdf>

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie
19 maart 2021

NTA 8800 gebruik bij woon- en utilitaire functie

Projecten met zowel de gebruiksfunctie wonen als één of meerdere utilitaire functies en een aanvraag van de omgevingsvergunning na 1 januari 2021 hebben gedaan en de energieprestatie bepalen conform de NTA 8800, moeten de energieprestatie en de EPverbetering van de woonfunctie en de utilitaire functies apart bepalen. De punten die kunnen worden toegekend aan de woonfunctie en aan de utilitaire functies worden naar rato van het vloeroppervlak bepaald. Dit geldt zowel voor de eis als het resultaat.

ENE 1 - Energie-efficiëntie

Datum van publicatie
19 maart 2021

Overgangsjaar EPC en BENG

Projecten die tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2022 een omgevingsvergunning aanvragen, mogen gebruik maken van een EPC-berekening volgens NEN 7120 OF een energieprestatieberekening volgens NTA 8800. Voor het volledige assessment dient dan wel

dezelfde methode aangehouden te worden. Oftewel, als er wordt gekozen om bij ENE 1 de EPverbetering te bepalen conform NEN 7120, dan moet deze methode ook bij andere credits worden aangehouden.

Projecten met een aanvraag van de omgevingsvergunning na 1 januari 2022 moeten in plaats van een EPC-berekening conform de NEN 7120, een energieprestatieberekening conform NTA 8800 worden opgesteld. De percentuele verbetering van de energieprestatie wordt bepaald voor primair fossiel energiegebruik (BENG 2) ten opzichte aan de eisen uit het bouwbesluit.

ENE 1 - Energie-efficientie

Datum van publicatie
19 maart 2021

Energietechnieken op afstand

Bij het bepalen van de energieprestatie volgens NTA 8800 vervallen de voorwaarden die in de BRL staan beschreven onder "Maatregelen of technieken op gebiedsniveau". Indien deze technieken worden toegepast dient aan de voorwaarden hierover zoals omschreven in de NTA 8800 te worden voldaan.

ENE 2a - Subbemetering energiegebruiken (overige functies)

Datum van publicatie
17 februari 2017

Gecombineerde systemen

In het geval van een systeem waarbij koeling en warmte door een systeem wordt geleverd, zoals bijvoorbeeld een warmtepompsysteem, is het subbemeten van zowel het koel- als het warmtebedrijf lastig uitvoerbaar. Het is toegestaan om een gecombineerde bemetering toe te passen. De keuze voor 1 gecombineerde submeter moet worden onderbouwd in de verantwoording.

ENE 2a - Subbemetering energiegebruiken (overige functies)

Datum van publicatie
11 november 2020

Verwijzing naar de EPC

Indien een project een omgevingsvergunning na 1 januari 2021 heeft aangevraagd, dient op plaatsen waar EPC staat gelezen te worden 'energieprestatie bepaald conform NTA 8800'.

ENE 2b - Subbemetering energiegebruiken (woningen)

Datum van publicatie
17 februari 2017

Gecombineerde systemen

In het geval van een systeem waarbij koeling en warmte door een systeem wordt geleverd, zoals bijvoorbeeld een warmtepompsysteem, is het subbemeten van zowel het koel- als het warmtebedrijf lastig uitvoerbaar. Het is toegestaan om een gecombineerde bemetering toe te passen. De keuze voor 1 gecombineerde submeter moet worden onderbouwd in de verantwoording.

ENE 2b - Subbemetering energiegebruiken (woningen)

Datum van publicatie
11 november 2020

Verwijzing naar de EPC

Indien een project een omgevingsvergunning na 1 januari 2021 heeft aangevraagd, dient op plaatsen waar EPC staat gelezen te worden 'energieprestatie bepaald conform NTA 8800'.

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
15 oktober 2015

Koel-/vriesruimten

Voor industriefuncties waarbij voor de energieprestatie (ENE 1) van de koel/vriesruimten gebruik wordt gemaakt van de 'Technische checklist koel/vriesruimten' dient het percentage CO₂ reductie conform criteria M van de checklist bepaald te worden. Bij meerdere functies dient de CO₂ reductie naar rato van het oppervlak verrekend te worden.

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
2 oktober 2017

Referentieberekening

Indien de berekende CO₂ uitstoot in de EPG berekening kleiner of gelijk is aan 0. Kan voor het eerste tot en met het derde punt de EPG berekening van de referentiesituatie komen te vervallen.

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
17 februari 2020

Energietechnieken na ingebruikname

In bijzondere gevallen kan het voorkomen dat grootschalige (gebiedsgebonden) energietechnieken pas na ingebruikname van een gebouw worden gerealiseerd. Zie hiervoor "Instructie 108 BREEAM-NL procedure voor energietechnieken (v1.0, 2014)", download via <https://www.breeam.nl/upload/files/IN108%20-%20Instructie%20energietechnieken%20die%20later%20opgeleverd%20worden%20v1.1%202021.pdf>

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
19 maart 2021

NTA 8800 gebruik bij woon- en utilitaire functie

Projecten met zowel de gebruiksfunctie wonen als één of meerdere utilitaire functies en een aanvraag van de omgevingsvergunning na 1 januari 2021 hebben gedaan en de energieprestatie bepalen conform de NTA 8800, moeten de energieprestatie en de EPverbetering van de woonfunctie en de utilitaire functies apart bepalen. De punten die kunnen worden toegekend aan de woonfunctie en aan de utilitaire functies worden naar rato van het vloeroppervlak bepaald. Dit geldt zowel voor de eis als het resultaat.

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
19 maart 2021

Energietechnieken op afstand

Bij het bepalen van de energieprestatie volgens NTA 8800 vervallen de voorwaarden die in de BRL staan beschreven onder "Maatregelen of technieken op gebiedsniveau". Indien deze technieken worden toegepast dient aan de voorwaarden hierover zoals omschreven in de NTA 8800 te worden voldaan.

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
19 maart 2021

NTA 8800 referentiesituatie

Voor het bepalen van de referentiesituatie met de NTA 8800 moeten de volgende uitgangspunten worden gebruikt:

Verwarmingstoestel, HR 107 ketel: $\eta_{H;gen}$	0,9
Koeltoestel, compressiekoeling: EER	3,0
Tapwatertoestel, elektroboiler 10liter, energielabel A: $\eta_{W;gen}$	1,0

ENE 5 - Toepassing hernieuwbare energie

Datum van publicatie
19 maart 2021

Verwijzing naar EPC

Indien een project een omgevingsvergunning na 1 januari 2022 heeft aangevraagd, dient op plaatsen waar EPC staat gelezen te worden 'energieprestatie bepaald conform NTA 8800'.

ENE 6 - Minimalisatie luchtinfiltratie laad-/losplatformsDatum van publicatie
11 april 2016

Criterium 7 Gelijkwaardigheid voor sluitingstijd

Indien een laad-/losplatform is uitgevoerd als dockstation met dockseal waarbij de seal voor een luchtdichte situatie zorgt voordat de laaddeur open gaat, komt criteria-eis 7 (sluitingstijd) te vervallen. Het systeem van sealing moet aangetoond worden door productgegevens, tekeningen en bij oplevering foto's ter plaatse. Let op: een dockshelter voldoet niet.

ENE 6 - Minimalisatie luchtinfiltratie laad-/losplatformsDatum van publicatie
19 januari 2019

Tochtonderbrekingen

Criterium-eis 1.3 spreekt over tochtonderbrekingen in ventilatoren, tochtonderbrekingen moeten gelezen worden als terugslagklep.

ENE 6 - Minimalisatie luchtinfiltratie laad-/losplatformsDatum van publicatie
11 november 2020

Verwijzing naar de EPC

Indien een project een omgevingsvergunning na 1 januari 2021 heeft aangevraagd, dient op plaatsen waar EPC staat gelezen te worden 'energieprestatie bepaald conform NTA 8800'.

ENE 7a - Energiezuinige koel- en vriesopslag - overige functiesDatum van publicatie
22 mei 2018

Professionele koel- en vrieskasten

Bij definities staat dat grote stekkerklare koel- en vriesinstallaties en professionele koel en vrieskasten tot de scope van deze credit behoren. Indien koel- of vriesvoorzieningen zijn voorzien van een energielabel conform de richtlijn 2010/1060 dan vallen deze buiten de scope van deze credit. Let op koel- en vriesvoorzieningen met een energielabel conform richtlijn 2015/1094 vallen wel binnen de scope van de credit.

ENE 7a - Energiezuinige koel- en vriesopslag - overige functiesDatum van publicatie
19 januari 2019

Temperatuurklasse

Voor professionele koel- of vrieskasten met een maximale netto inhoud van 1500 liter kan voor het bepalen van de temperatuurklasse M1, naast de ISO 23953, gebruik worden gemaakt van de EN-16825. Hiervoor dienen dezelfde uitgangspunten worden aangehouden zoals deze zijn benoemd in de beoordelingsrichtlijn.

ENE 7a - Energiezuinige koel- en vriesopslag - overige functies

Datum van publicatie
16 juli 2021

Norm vervangen

Per 1 maart 2021 is de richtlijn 2010/1060 vervangen met de richtlijn 2019/2016. In plaats van richtlijn 2010/1060 mag ook gelezen worden richtlijn 2019/2016.

ENE 7b - Energiezuinige koel- en vriesopslag – winkel en logies

Datum van publicatie
10 november 2017

Tekstuele correctie

Onder aanvullende informatie wordt de tekst onder het kopje “koelwarmteterugwinning niet haalbaar” vervangen door de volgende tekst: Indien thermische opslag of warmteterugwinning niet haalbaar is omdat er geen periode van lage belasting is en/of er geen vraag voor teruggewonnen warmte is, dan kan het tweede punt worden toegekend, mits aan alle eisen van het eerste punt is voldaan. Het ontwerpteam moet onderbouwen waarom er geen haalbare mogelijkheden voor terugwinning van warmte, vrije koeling of thermische opslag zijn.

ENE 7b - Energiezuinige koel- en vriesopslag – winkel en logies

Datum van publicatie
22 mei 2018

Professionele koel- en vrieskasten

Bij definities staat dat grote stekkerklare koel- en vriesinstallaties en professionele koel en vrieskasten tot de scope van deze credit behoren. Indien koel- of vriesvoorzieningen zijn voorzien van een energielabel conform de richtlijn 2010/1060 dan vallen deze buiten de scope van deze credit. Let op koel- en vriesvoorzieningen met een energielabel conform richtlijn 2015/1094 vallen wel binnen de scope van de credit.

ENE 9 - Energiezuinige roltrappen en rolpaden

Datum van publicatie

Gelijkwaardigheid energiestrategie roltrappen

17 februari 2020

Gelijkwaardigheid aan criteria-eis 1.1 en 1.2 kan worden aangetoond als de roltrappen en -paden zijn voorzien van een energielabel op minimaal niveau A+, bepaald conform ISO 25745-3. Aanvulling op criteria-eisen In de ontwerpfase moet het energielabel zijn gespecificeerd in het werk en in een verklaring van de fabrikant en/of installatiebedrijf. In de opleverfase moet de energiestrategie gemeten worden conform ISO 25745-1 door een onafhankelijke partij zoals beschreven in de norm.

ENE 26 - Waarborging thermische kwaliteit gebouwschil

Datum van publicatie
19 januari 2019

Luchtdoorlatendheidsmeting

De luchtdoorlatendheidsmeting wordt uitgevoerd conform de NEN-EN 13829, deze norm is recent vervangen door de NEN-EN ISO 9972. De meting kan daarom ook worden uitgevoerd conform NEN-EN ISO 9972.

ENE 26 - Waarborging thermische kwaliteit gebouwschil

Datum van publicatie
11 november 2020

Verwijzing naar de EPC

Indien een project een omgevingsvergunning na 1 januari 2021 heeft aangevraagd, dient op plaatsen waar EPC staat gelezen te worden 'energiestrategie bepaald conform NTA 8800'.

Transport

TRA 3a - Alternatief vervoer (overige functies)

Datum van publicatie
19 maart 2021

Alternatief vervoer - douchefaciliteiten

Criteria-eis 2.2, eerste bullet betreffende eis van 10% douches. De volgende aanvullingen zijn van toepassing:

- Elke ontwikkeling dat acht of meer douches aanbiedt zal voldoen, ongeacht het aantal stallingplaatsen.
- De douches hoeven niet specifiek bestemd voor fietsgebruikers te zijn en kunnen met andere gebruikers gedeeld worden.

TRA 4 - Voetgangers- en fietsersveiligheid

Datum van publicatie

Verlichtingniveaus

19 maart 2021

Wanneer zich voet-/fietspaden in de buitenruimten bevinden, mag gebruik worden gemaakt van zowel ROVL-2011 als NEN 12464-2: Licht en verlichting – Werkplekverlichting – Deel 2: Werkplekken buiten.

TRA 5 - Vervoersplan en parkeerbeleid

Datum van publicatie
19 oktober 2019

Aanvulling definitie vervoersplan

In de definitie zijn vier aspecten genoemd waarop het vervoersplan minimaal gericht moet zijn. Daar wordt aan toegevoegd. • Verbeter gebouwtype gebonden transport. (bijv. combinatie vracht/betere beladingsgraad, inzet vrachtwagens hoge Euro emissieclasses)

Water

WAT 1a - Waterverbruik – overige functies

Datum van publicatie
19 januari 2019

Doorstroombegrenzer badkranen

Bij criteria-eis 3.2 mogen naast keukens, schoonmaakgootstenen, buitenkranen ook badkranen worden uitgesloten. Een op de badkraan aangesloten douchekop dient wel aan de eisen te voldoen.

WAT 1b - Waterverbruik – woningen

Datum van publicatie
19 januari 2019

Doorstroombegrenzer badkranen

Bij criteria-eis 1.1 mogen naast keukens, schoonmaakgootstenen, buitenkranen ook badkranen worden uitgesloten. Een op de badkraan aangesloten douchekop dient wel aan de eisen te voldoen.

Materialen

MAT 1 - Bouwmaterialen

Datum van publicatie
17 februari 2017

Toepassing versie NMD

De versie van de NMD die wordt gebruikt voor de bewijsvoering van creditcriteria 1 (de overweging van drie materialenopties) wordt bepaald op basis van de registratiedatum. De actuele versie van de NMD op de datum van registratie is van toepassing en een recentere versie mag worden gebruikt. Echter: wanneer de actuele versie van de NMD minder dan een jaar voorafgaand aan de registratie is gepubliceerd mag voor creditcriteria 1 de voorgaande versie worden gebruikt.

MAT 1 - Bouwmaterialen

Datum van publicatie
10 november 2017

Versie van de Bepalingsmethode

Voor de bepaling van de schaduwkosten dient de meest recente versie van de "Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW werken" op de registratiedatum aangehouden te worden voor de bepaling van de schaduwprijs. Er mag altijd gebruik worden gemaakt van een recentere versie van deze bepalingmethode.

MAT 1 - Bouwmaterialen

Datum van publicatie
10 november 2017

Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken

Op 1 augustus 2017 is de bepalingmethode uitgebreid met bijlage J. In deze bijlage zijn een aantal aanpassingen opgenomen. De aspecten in deze bijlage zorgen ervoor dat de scope wat er in de berekening meegenomen dient te worden is veranderd. Deze scope wijziging leidt tot aanzienlijk andere uitkomsten. Om deze reden is besloten om de bijlage voor alle BREEAM-NL Nieuwbouw en Renovatie versie buiten beschouwing te laten. Voor recente BREEAM-NL projecten geldt voor de MPG zodoende dezelfde scope als voor oudere projecten. Deze scope is vastgelegd in bijlage D van de Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken. Hierin wordt gesteld dat alle opbouwen van gebouw en perceel opgenomen moeten worden. Daarnaast is er in de BRL een lijst met NL-SfB codes opgenomen van onderdelen die meegenomen moeten worden in het project. In de praktijk betekent dit dat alle in de NL-SfB-lijst opgenomen elementen op het perceel moeten worden opgenomen in de MPG berekening. Alle elementen die buiten het perceel worden uitgevoerd vallen buiten de scope van de berekening. Alle producten en materialen die benodigd zijn om een betere energiestaat dan de wettelijke EPC eis te behalen moeten worden meegenomen in de MPG berekening. Met BREEAM-NL wordt integraal het gebouw beoordeeld zoals deze is gebouwd, de materiaalberekening moet dus een reflectie zijn van het gebouw 'as-built' en overeenkomen met de materialen en technieken zoals deze zijn gebruikt in de ENE 1 berekening.

MAT 1 - Bouwmaterialen

Datum van publicatie

Verandering naam bepalingmethode milieuprestatie en GWW
bouwwerken

16 juli 2021

De Bepalingmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken is vervangen door Bepalingmethode Milieuprestatie Bouwwerken. Voor registraties na juli 2020 is de meest recente versie van de Bepalingmethode Milieuprestatie Bouwwerken van toepassing.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
18 mei 2017

Scope onderbouwde herkomst materialen

De scope tussen tabel 26 uit BRL 2014 v1.01 verschilt van die uit tabel 25 uit BRL 2014 v2. Projecten die certificeren tegen BRL 2014 v1.01 mogen gebruik maken van tabel 25 uit BRL 2014 v2 en projecten die certificeren tegen BRL 2014 v2 mogen gebruik maken van tabel 26 uit BRL 2014 v1.01. Indien gekozen wordt voor 1 tabel zullen alle aspecten uit deze tabel aangehouden te worden.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
10 november 2017

Isolatiemateriaal met meer dan 50% gerecycled materiaal

De eisen uit tabel 29 (BRL 2014 v2) of tabel 30 (BRL 2014 v1.01) die aan de toeleveringsketen worden gesteld voor steenwol, glas en cellulair glas bestaande uit minder dan 50% gerecycled materiaal, kunnen ook worden aangehouden voor steenwol, glas en cellulair glas bestaande uit meer dan 50% gerecycled materiaal.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
10 november 2017

Onjuist puntenaantal

Het in de creditcriteria benoemde aantal punten dat wordt berekend met de MAT-5 calculator is onjuist. De juiste puntenverdeling van de BREEAM-NL 2014 MAT-5 Calculator staat op pagina 230 bij het tweede bullet van het kopje berekeningsprocedure.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
18 mei 2018

Betoncertificering met CSC

Toegepast beton met een CSC certificaat op de niveaus Bronze, Silver, Gold en Platinum wordt gewaardeerd met een herkomstclasseringsniveau (tierlevel) van 1.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
14 januari 2019

TPAC gecertificeerd hout

Toegepast hout met een door TPAC goedgekeurd Chain of Custody certificaat wordt gewaardeerd met een herkomstclasseringsniveau (tierlevel) van 1.

MAT 5 - Onderbouwde herkomst van materialen

Datum van publicatie
14 januari 2019

CSC certificering

Indien een bedrijf nog in de procedure zit voor het behalen van CSC certificering maar dit is nog niet behaald, kan men voor een ontwerpcertificaat voldoen als kan worden aangetoond dat de procedure loopt. De bewijslast is dan de registratie of het contract bij de certificerende instelling, dat aantoont dat de procedure is gestart. Voor het oplevercertificaat dient het certificaat te zijn behaald.

MAT 8 - Gebouwflexibiliteit

Datum van publicatie
18 mei 2018

Rekentool gebouwflexibiliteit

In MAT 8 Rekentool gebouwflexibiliteit v1.0 is de tekst bij onderdeel 9-aanwezige voorzieningen op het tabblad 'Rekentool' niet juist. De juiste uitleg staat op het 'Toelichting onderdelen'.

Afval

WST 1 - Afvalmanagement op de bouwplaats

Datum van publicatie
11 april 2016

ISO 14001 gelijkwaardig aan VCA

Eerste punt criteria-eis 5, en tweede punt criteria-eis 3: Een ISO 14001 certificaat is voor de credit WST 1 gelijkwaardig aan een VCA certificaat. Indien een ISO 14001 certificaat kan worden aangetoond vervalt de eis van een VCA certificaat.

WST 1 - Afvalmanagement op de bouwplaats

Datum van publicatie
18 mei 2017

Definitie recyclebare afvalmateriaal

Onder recyclebaar afvalmateriaal wordt al het afval verstaan met uitzondering van gevaarlijk afvalstoffen. Gevaarlijke afvalstoffen zijn bepaald conform de definitie in de Wet Milieubeheer, hoofdstuk 1 paragraaf 1.1 artikel 1.

WST 2 - Gebruik van gerecycled materiaal

Datum van publicatie
19 januari 2019

Steenachtig granulaat

Indien door sloopwerkzaamheden steenachtige materialen op de locatie zelf worden gewonnen en op de locatie worden vergruisd kan dit worden gebruikt voor het aftoppen van het terrein. Ook als dit granulaat metselwerk bevat wordt het gewaardeerd bij deze credit.

WST 2 - Gebruik van gerecycled materiaal

Datum van publicatie
26 april 2019

Granulaat voor aftopping en vulling van het terrein

Onder gruis van metselwerk wordt verstaan, menggranulaat en metselwerkgranulaat conform BRL 2506. Andere granulaten kunnen ook metselwerk bevatten, maar classificeren niet als gruis van metselwerk.

Landgebruik en Ecologie

LE 4a - Planten en dieren als medegebruiker van het plangebied

Datum van publicatie
2 oktober 2017

NL Greenlabel certificaat

Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 4 punten of meer toegekend voor 3.13.1 kan het eerste punt worden toegekend. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende. Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 4 punten of meer toegekend voor 3.13.2 is aan de eisen 2.2 t/m 2.4 voldaan. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende. Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 3 punten of meer

toegekend voor 3.13.3 kan het eerste punt worden toegekend. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende.

LE 4b - Planten en dieren als medegebruiker van het plangebied (woningen)

Datum van publicatie
22 oktober 2019

NL Greenlabel certificaat

Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 4 punten of meer toegekend voor 3.13.1 kan het eerste punt worden toegekend. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende. Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 4 punten of meer toegekend voor 3.13.2 is aan de eisen 2.2 t/m 2.4 voldaan. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende. Als een NL Greenlabel certificaat voor de realisatiefase is behaald, conform onderbouwingsdocument 2019 of nieuwer en er zijn 3 punten of meer toegekend voor 3.13.3 kan het eerste punt worden toegekend. Voor het ontwerpcertificaat is een NL Greenlabel certificaat voor de ontwerpfase voldoende.

Vervuiling

POL 1 - GWP van koudemiddelen voor klimatisering

Datum van publicatie
2 oktober 2017

Correctie Tabel 33 GWP waarden

De GWP waarden in tabel 33 (v1.01) en 32 (v2) zijn niet correct. Zie [Online richtlijn](#) voor de juiste GWP waarden.

POL 1 - GWP van koudemiddelen voor klimatisering

Datum van publicatie
2 oktober 2017

GWP-100 waarden

Voor de GWP-100 waarden zoals benoemd in tabel 32 kunnen ook de GWP-100 year waarden worden aangehouden uit table 8.A.1 van de IPCC Fifth Assessment Report worden aangehouden. Deze is bereikbaar via de volgende link: https://www.ipcc.ch/pdf/assessment-report/ar5/wg1/WG1AR5_Chapter08_FINAL.pdf

POL 2 - Voorkomen van lekkages van koudemiddelen

Datum van publicatie
2 oktober 2017

Warenkoeling

Voor warenkoeling dient de volgende definitie te worden aangehouden: De scope van de credit is ook gericht op gebouwgebonden koel- en vriesopslag, zoals in het gebouw geïntegreerde koel- en vriescellen én koel- en vriesmeubelen die zijn aangesloten op een centraal koel/vriessysteem, voor bijvoorbeeld catering of een bedrijfsrestaurant. Stekkerklare, professionele koel- of vriesinstallaties/kasten worden hier uitgesloten.

POL 3 - GWP van koudemiddelen voor koel- en vriesopslag

Datum van publicatie
22 mei 2018

Professionele koel- en vrieskasten

Bij definities staat dat grote stekkerklare koel- en vriesinstallaties en professionele koel en vrieskasten tot de scope van deze credit behoren. Indien koel- of vriesvoorzieningen zijn voorzien van een energielabel conform de richtlijn 2010/1060 dan vallen deze buiten de scope van deze credit. Let op koel- en vriesvoorzieningen met een energielabel conform richtlijn 2015/1094 vallen wel binnen de scope van de credit.

POL 3 - GWP van koudemiddelen voor koel- en vriesopslag

Datum van publicatie
16 juli 2021

Norm vervangen

Per 1 maart 2021 is de richtlijn 2010/1060 vervangen met de richtlijn 2019/2016. In plaats van richtlijn 2010/1060 mag ook gelezen worden richtlijn 2019/2016.

POL 7 - Minimalisering lichtvervuiling

Datum van publicatie
2 oktober 2017

Richtlijn lichthinder

Bij eis 1.1 en 1.3 mag in plaats van de benoemde richtlijnen ook de richtlijn lichthinder 2017 van de NSVV aangehouden worden.
