

BREEAM-NL – IN125

# Instructie BREEAM-NL Inspectierapport

*Versie 1.0, september 2025*

# Versiebeheer

Versie  
1.0

Publicatiedatum  
September 2025

## Instructie BREEAM-NL Inspectierapport

Vanaf 1 januari 2026 gelden nieuwe voorwaarden voor het inspectierapport en het bewijsmateriaal, met als doel de QA efficiënter te maken en de kwaliteit te verbeteren. Duurzaamheid speelt hierbij een centrale rol: door het beperken van grote hoeveelheden foto's wordt de belasting van datacenters teruggedrongen.

Voor elk schema is een template beschikbaar. Als de Assessor deze gebruikt en correct invult met informatie en foto's, wordt automatisch aan de eisen voldaan.

**Let op:** Als niet aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan, wordt het Assessment niet in behandeling genomen.

### Voorwaarden:

- Lever het inspectierapport aan als één enkel Pdf-bestand.
- Volg de volgorde van credits zoals vastgesteld in de betreffende richtlijn.
- Geef per foto duidelijk de categorie, bijbehorende credit en het afbeeldingsnummer aan.
- Voeg een korte toelichting toe bij de foto's indien nodig.
- Elke pagina bevat één credit; start een nieuwe pagina voor elke volgende credit.
- Verwijder alle credits uit de template die geen betrekking hebben op het Assessment.
- Werk de interactieve inhoudsopgave automatisch bij via het pijltje bovenaan de pagina.
- Wees kritisch en selectief in je fotokeuze. Vermijd het aanleveren van meerdere (bijna) identieke foto's als bewijs voor één credit.
- Zorg dat alle foto's recht staan.
- Foto's moeten scherp zijn.
- Let op het formaat: max. 2 staande of 3 liggende foto's per pagina (zie voorbeeld).

### Templates:

- [Nieuwbouw \(en Renovatie\)](#)
- [In-Use](#)
- [Gebied](#)

## Voorbeeldpagina 3 liggende foto's:

### Credit: MAN 1

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Maecenas et odio at risus lacinia malesuada. Aliquam et faucibus elit. Duis quis enim libero. In fermentum tellus et tincidunt suscipit. Donec ut imperdiet massa, non condimentum augue. Aliquam scelerisque placerat magna eu sollicitudin. Duis tempor consectetur ex, id gravida tortor rhoncus non. Vivamus ullamcorper consequat erat, sed malesuada est convallis vel.

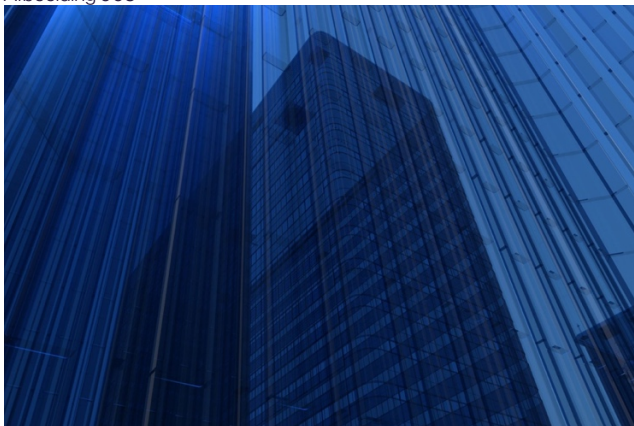
Afbeelding 001



Afbeelding 002



Afbeelding 003



## Voorbeeldpagina 2 staande foto's:

### Credit: MAN 2

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Maecenas et odio at risus lacinia malesuada. Aliquam et faucibus elit. Duis quis enim libero. In fermentum tellus et tincidunt suscipit. Donec ut imperdiet massa, non condimentum augue. Aliquam scelerisque placerat magna eu sollicitudin. Duis tempor consectetur ex, id gravida tortor rhoncus non. Vivamus ullamcorper consequat erat, sed malesuada est convallis vel.

Afbeelding 004



Afbeelding 005

