

LIDL OPENT NIEUW  
DISTRIBUTIECENTRUM  
IN WADDINXVEEN

Het duurzaamste  
logistieke centrum  
van Nederland





## Een *outstanding* duurzaam DC

Het zesde distributiecentrum van Lidl (DC6) is een heel bijzonder gebouw, want het is het duurzaamste in zijn soort; een primeur in Nederland. Zo is het volledig ontworpen om het klimaat en de omgeving zo min mogelijk te belasten. Sterker nog, op veel vlakken profiteert de omgeving zelfs van dit gebouw. Het ontwerp van het DC6 heeft de hoogst haalbare BREEAM certificering voor duurzame bouw – 'Outstanding'.

Een BREEAM certificering is het keurmerk om nieuwbouwprojecten en grootschalige renovaties objectief te beoordelen op duurzaamheidsprestaties.

In deze brochure leest u alles over dit uitzonderlijke gebouw.

De keuze voor duurzame oplossingen past helemaal in de bedrijfsvisie van Lidl, want wij beschouwen duurzaamheid als essentieel voor een gezonde toekomst voor ons allemaal. En bovendien geldt dat overal waar we kunnen besparen, we onze klanten kunnen laten profiteren! We besparen energie waar mogelijk, door bijvoorbeeld slim om te springen met restwarmte en door zelf zonne-energie op te wekken. Hiervan profiteert niet alleen de huidige generatie, maar ook de toekomstige.

---

## Lidl groeit

Het aantal Lidl filialen in Nederland neemt toe. Steeds meer mensen weten onze supermarkt te waarderen vanwege de unieke prijs-kwaliteit verhouding. Voor velen in het bijzonder op het gebied van verse groente en fruit. Achter deze groei schuilt een complexe, logistieke operatie. Daarom opent Lidl een nieuw distributiecentrum in Waddinxveen, het zesde in Nederland, om met name ons groeiend aantal filialen in de Randstad te bevoorraden.



## Investeren in het DC van de toekomst

De bouw van het DC6 kost 70 miljoen euro. Een forse investering, onder andere vanwege alle hightech voorzieningen die in het pand verwerkt zijn. Deze techniek wordt in de eerste plaats ingezet om de functie van logistiek centrum voor de bevoorrading van het groeiend aantal Lidl winkels te kunnen vervullen. Maar de techniek dient ook om de best mogelijke werkomstandigheden te creëren voor onze ruim 250 medewerkers die in het pand werken. Daarnaast zijn aan het pand diverse installaties aangebracht die slim met energie omgaan: LED-verlichting, zonnecellen en het hergebruik van restwarmte zijn daarvan slechts enkele voorbeelden. Zo verdient de investering zichzelf voor een deel terug.



**WADDINXVEEN**

### Waddinxveen – van oudsher een knooppunt

Waarom is voor de bouw van dit distributiecentrum nu juist voor deze locatie gekozen? De voormalige nederzetting 'Waddinxvene' vormt al sinds eeuwen een strategische locatie aan de rivier de Gouwe. Het benutte deze locatie om een eigen industrie op te laten bloeien en de producten via de rivier naar het omringende gebied te verspreiden.

In de huidige tijd is het vooral het uitgebreide netwerk van (snel)wegen dat Waddinxveen verbindt met de hele Randstad. Van hieruit kunnen vrachtwagens heel efficiënt de Lidl winkels voorzien van nieuwe voorraad. Gezien het grote aandeel van verse producten in ons assortiment, is snelle distributie van groot belang.



## De lat ligt hoog

Al eerder, in 2013, opende Lidl in Heerenveen het - destijds - duurzaamste distributiecentrum van Nederland. Nooit eerder kreeg een distributiecentrum van dit formaat een 'Excellent' 4 sterren BREEAM-NL certificering van de Dutch Green Building Council. Het behoorde toen zelfs tot de top 5% van duurzame gebouwen in Europa. Lidl werd

vanwege deze prestatie geroemd als voorbeeld op het gebied van duurzaamheid. Voor het nieuwe gebouw legt Lidl de lat weer een stuk hoger. We streven naar een BREEAM-NL certificering 'Outstanding' met maar liefst 5 sterren. De berekeningen voor Waddinxveen tonen aan dat dit doel behaald wordt.

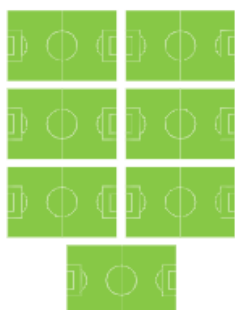
---

## Water

Regenwater wordt verzameld in een nabij gelegen gietwatersloot. Na filtering kan het water hergebruikt worden om op het DC de wc's mee door te spoelen. Daarnaast wordt het water gebruikt om de kassen in de buurt te beregenen. Op jaarbasis levert Lidl hiermee 62.000 m<sup>3</sup> water aan telers. Dit levert hen een gemiddelde besparing op van zo'n €77.500. Doordat het distributiecentrum is gebouwd op een kunstmatige heuvel, zodat vrachtwagens gelijkvloers aan kunnen docken, is er een waterveilige situatie gecreëerd en is het risico op wateroverlast minimaal.



# DE DIMENSIES VAN HET DC6



**OPPERVLAKTE**  
**52.000 m<sup>2</sup>,**  
groter dan 7  
voetbalvelden!



**OPSLAGRUIMTE**  
Plaats voor 30.000 pallets =  
**25 kilometer**  
**vrachtwagens**  
achter elkaar

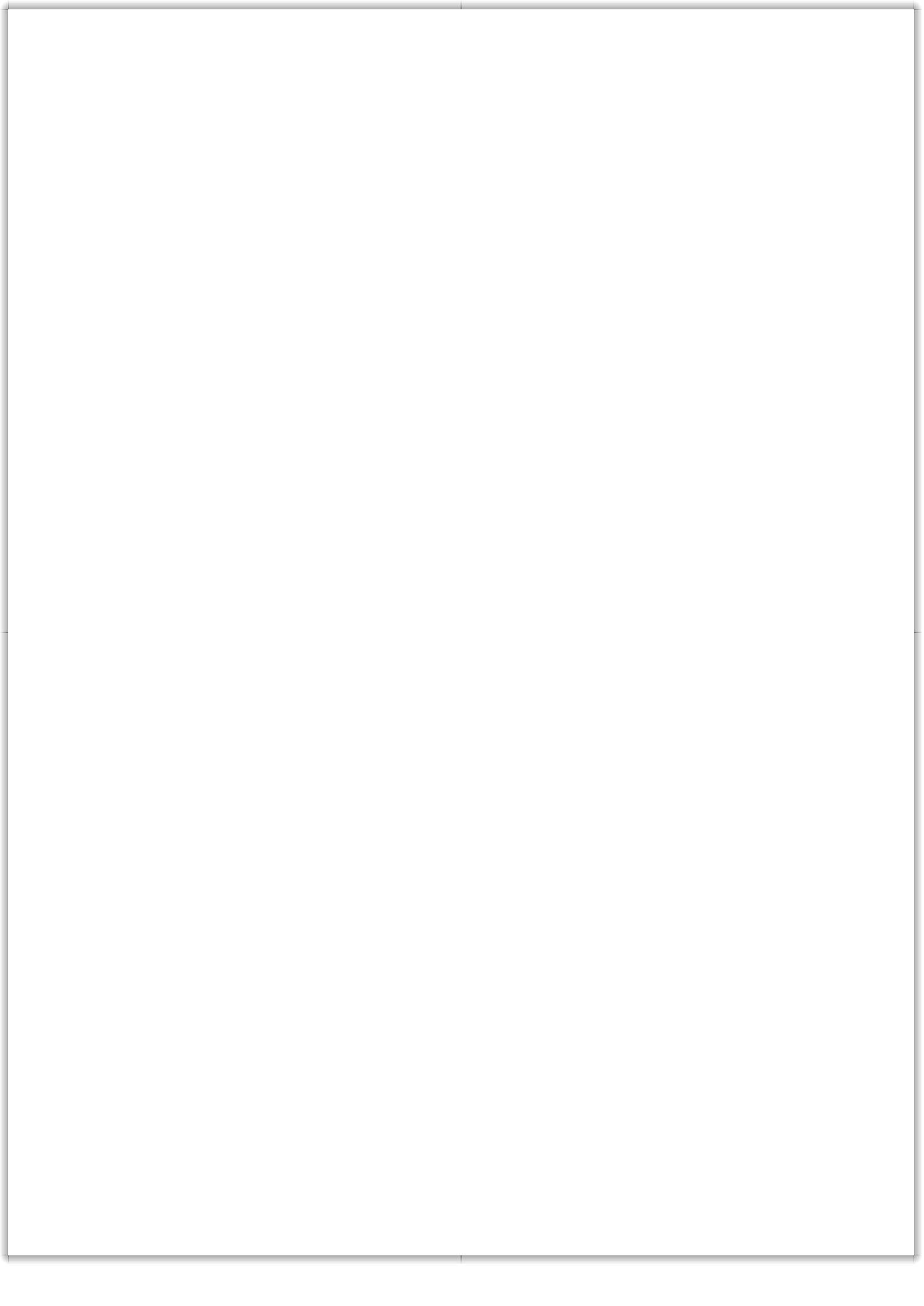


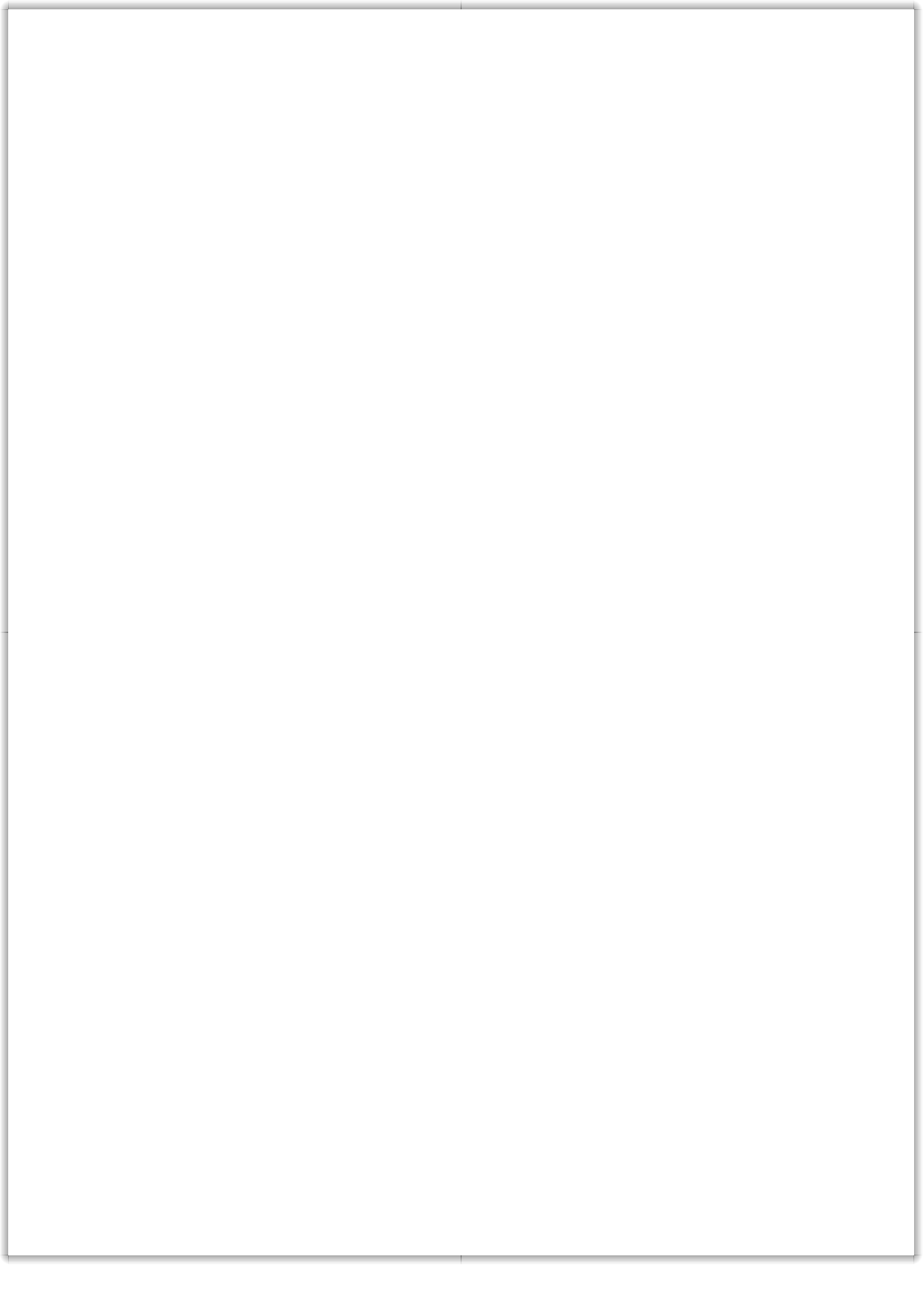
**BEVOORRADING**  
Na opstartfase zo'n  
**80 – 100** Lidl filialen



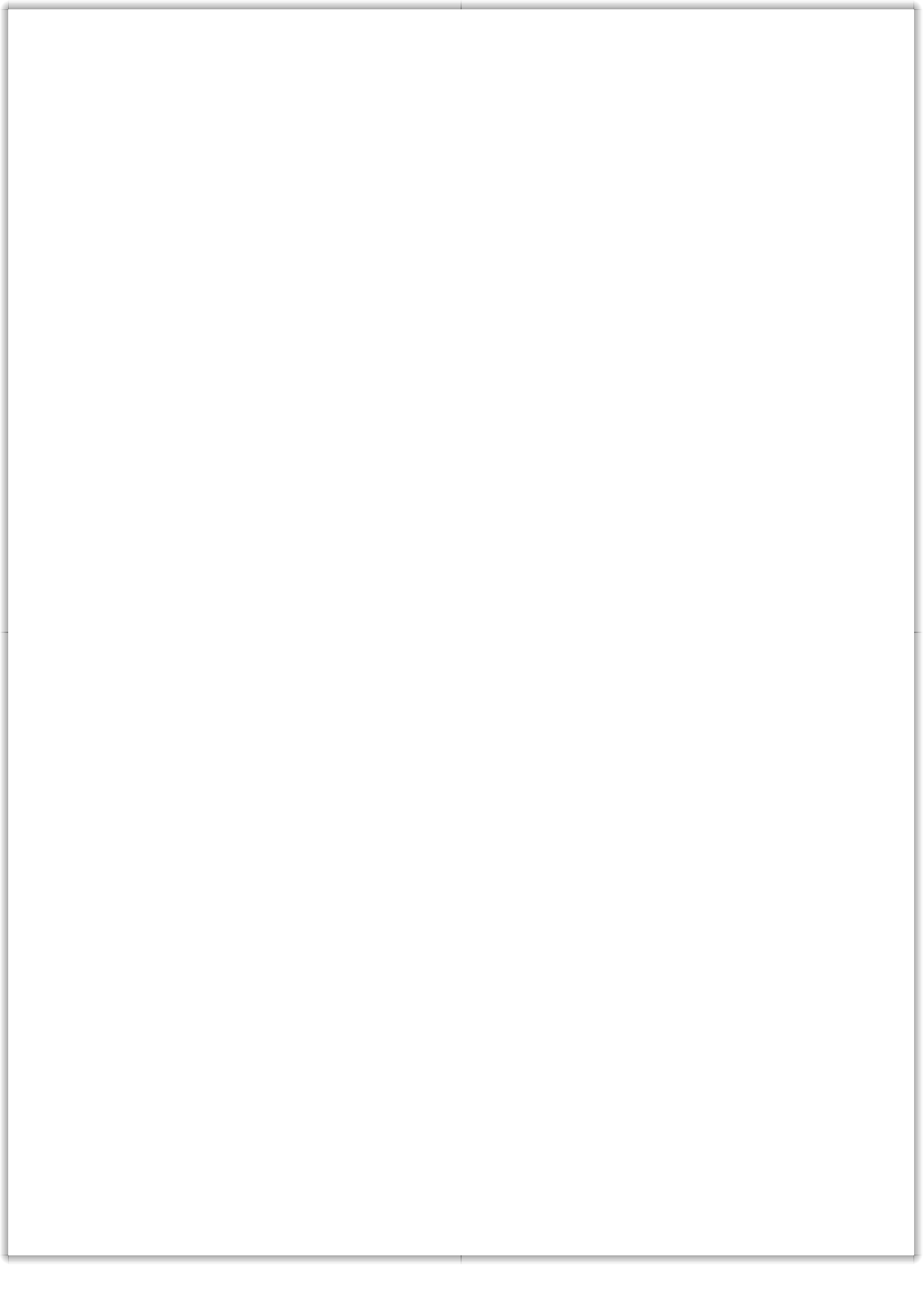
**ZONNEPANELEN**  
Ruim **4.000** zonnepanelen  
zorgen voor **153**  
huishoudens aan energie











## Duurzame facts & figures



Er worden  
**11.444 bomen  
en planten**  
geplant rondom het DC.



Tijdens het bouwen van  
het DC is ruim **80% van het  
herbruikbaar afval** (in gewicht)  
hergebruikt op de bouwplaats  
of in andere bouwprojecten.



Door alle maatregelen is het DC  
**70% duurzamer**  
dan nodig volgens de wet-  
en regelgeving.

## Fladderen en scharrelen

Het distributiecentrum in Waddinxveen is gebouwd volgens de allerhoogste norm op het gebied van duurzaamheid. Onderdeel hiervan is dat we rekening houden met de omringende natuur. Je verwacht het misschien niet bij zo'n groot gebouw, maar in de directe omgeving kunnen we door de juiste maatregelen te treffen van alles laten groeien, bloeien, fladderen, scharrelen en kruipen.

*Vogel*



Door in totaal ruim 11.000  
bomen en planten te  
plaatsen, bieden we veel  
vogelsoorten een onderkomen  
rondom het gebouw.

*Scholekster*



De grindbedekking van het kantoor  
is een ideale broedplek voor  
scholeksters. Bovendien bieden de  
leidingen die over het dak lopen  
beschutting voor roofvogels.

*Orienvaar*



Ook een nestpaal voor  
deze statige vogels maakt  
deel uit van de inrichting  
van het terrein.

*Vleermuis*



Door vleermuiskasten te  
plaatsen bieden we deze dieren  
een verblijf. Ook de verlichting  
wordt aangepast op het welzijn  
van vleermuizen.

*Rugstreeppad*



In de omgeving is deze zeldzame  
paddensoort waargenomen. Tijdens  
de bouw zijn deze dieren uit veiligheid  
op afstand gehouden met behulp van  
paddenschermen.

