



Interpretatiedocument

update: 20 maart 2015

Schema BREEAM-NL Nieuwbouw en Renovatie 2014 v1.01

Toelichting

Dit document bevat interpretaties van voor de meest actuele versie van BREEAM-NL Nieuwbouw en Renovatie 2014. Voor interpretaties voor de BRL 2011 en voorgaand is een apart document beschikbaar op BREEAM.NL.

Versie	Datum	Onderwerp	Credit	Interpretatie
2014 v1.01	18-nov-14	Greenlease	-	Greenlease: In aanvulling op Paragraaf 2.6 'Toekenning middels greenlease' is het document 'BREEAM-NL aanvullende interpretatie greenleaseovereenkomst' van toepassing. . Voor download van het document zie BREEAM.NL – Keurmerken – Nieuwbouw en Renovatie – downloads
1 MANAGAMENT				
2014 v1.01	20-mrt-15	Tentoonstelling	MAN 9	Voor grondgebonden woningen is criteria-eis 1.3 (een kleine tentoonstelling inrichten) vervallen.
2 GEZONDHEID				
2014 v1.01	20-mrt-15	Vluchtige organische verbindingen	HEA 9	Bij criteria-eis 2.2 staat TVOC concentratie van $\leq 8\mu\text{g}/\text{m}^3$, hier dient $\leq 300\mu\text{g}/\text{m}^3$ gelezen te worden.
2014 v1.01	20-mrt-15	Vluchtige organische verbindingen	HEA 9	Betreft versies van normen die door de Europese unie worden voorgeschreven. Conform Europese regelgeving mag bijvoorbeeld per maart 2015 de materialen nog niet middels norm EN 13986:2010 worden geleverd, dit dient nog conform EN 13986:2004. Zie voor een actueel overzicht van normen BREEAM.NL/hulp.
2014 v1.01	20-mrt-15	Doel van credit	HEA 10	Per abuis is de tekst in het doel van de credit als bij HEA 9. Het doel van de credit dient als volgt gelezen te worden: 'verzekeren van een goed thermisch comfort'
2014 v1.01	20-mrt-15	Akoestiek	HEA 13	In geval van woningsituaties zijn de geluidseisen enkel van toepassing op aangrenzende verblijfsruimtes anders dan van de eigen woning.

Versie	Datum	Onderwerp	Credit	Interpretatie
3 ENERGIE				
2014 v1.01	20-mrt-15	Technische Checklist A7	Bijlage 4	<p>1 punt ontbreekt bij de Toepassing hernieuwbare energie: De volgende tekst moet worden toegevoegd bij de toepassing/eigenschap: <i>Minimaal 5% van de warmtevraag voor ruimteverwarming en warmwater wordt opgewekt door duurzame energiebronnen op de locatie.</i></p> <p>Hier is ook 1 credit voor beschikbaar, dezelfde lijst met aanvullende eisen/hulpmiddelen geldt als voor de elektriciteitsvraag.</p>
4 TRANSPORT				
2014 v1.01	20-mrt-15	Alternatief vervoer – douchefaciliteiten	TRA 3a	<p>Criteria-eis 2.2, eerste bullet betreffende eis van 10% douches. De volgende aanvullingen zijn van toepassing:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elke ontwikkeling dat acht of meer douches aanbiedt zal voldoen, ongeacht het aantal stallingplaatsen. - De douches hoeven niet specifiek bestemd voor fietsgebruikers te zijn en kunnen met andere gebruikers gedeeld worden.
5 WATER				
-	-	-	-	-
6 MATERIALEN				
2014 v1.01	20-mrt-15		MAT 5	Op pagina 232 bij plaatmateriaal wordt verwezen naar tabel 3, 'Tabel 3' moet gelezen worden als 'Tabel 28'.
7 AFVAL				

Versie	Datum	Onderwerp	Credit	Interpretatie
-	-	-	-	-
8 LANDGEBRUIK EN ECOLOGIE				
-	-	-	-	-
9 VERVUILING				
2014 v1.01	20-mrt-15	Filtercredit	POL 3	<p>Pagina 34, bijzonderheden credits en pagina 285, credit POL3, de rechterbovenhoek. Deze credit wordt gefilterd indien in het gebouw geen koel- en/of vriesopslag aanwezig is conform de definitie</p> <p>Filtering: Op het moment dat er geen koel- en vriesopslag in het gebouw aanwezig is, conform de definitie op 286</p> <p>Ter informatie: De assessmenttool filtert de credit automatisch afhankelijk van de projecteigenschappen.</p>